



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тринадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
з метою встановлення сервітуту

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки код КВЦПЗ 01.06 – для колективного садівництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з метою встановлення земельного сервітуту 07.03 – право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, розроблений ПП «ЗЕМЕЛЬНИЙ РЕСУРС», наказ головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 06.03.2020 № 4-3070/15-20-СГ, висновок ГУ Держгеокадастру у Київській області про розгляд документації із землеустрою від 29.05.2020 № 6078/82-20, висновок управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської районної державної адміністрації від 21.04.2020 № 204-11/20, згоди садівничого товариства «Поліграфіст», відповідно до статей 12, 122, 124-1, п. 24 Перехідних положень Розділу X Земельного кодексу України, статей 19, 20, Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки код КВЦПЗ 01.06 – для колективного садівництва на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з метою встановлення земельного сервітуту 07.03 – право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, землевласник: Слобожанська селищна рада, сервітуарій: акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі», за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблений ПП «ЗЕМЕЛЬНИЙ РЕСУРС».

2. Надати згоду АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на встановлення земельного сервітуту 07.03-право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0799 га, кадастровий номер 1221455800:01:096:0003, (для будівництва підземної кабельної лінії 35 кВ від повітряної

лінії 35 кВ «Л-338А» (ПС35 кВ «Изобилие» - ПС35 кВ «СЖБИ») до земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:01:102:0002) на території Слобожанської селищної ради (за межами населених пунктів), яка відноситься до земель сільськогосподарського призначення та перебуває у комунальній власності Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту та обмежень між Слобожанською селищною радою (власник земельної ділянки), АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (Сервітуарій) для розміщення кабельних ліній, строком на 1 рік з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Зобов'язати АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- провести державну реєстрацію права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль по виконанню даного рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л. Лагода

смт Слобожанське
16 грудня 2021 року
1815-13/VIII